

BODROGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3 /2023. (III.13.) önkormányzati rendelete

Bodroghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Bodroghalom község kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2010. (VII.1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Bodroghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) bekezdésének 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdésében meghatározott

állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási és erdészeti hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal,
közlekedési, népegészségügyi és örökségvédelmi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala,

Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága,

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,

Technológiai és Ipari Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály,

Technológiai és Ipari Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága,

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat,

Alsóberecki Község Önkormányzata,

Karcsa Község Önkormányzata,

Karos Község Önkormányzata,

Sárospatak Város Önkormányzata,

Tiszakarád Község Önkormányzata,

Vajdácaska Község Önkormányzata

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Bodroghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Bodroghalom község kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2010. (VII.1.)

számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 19/B. § (1) bekezdése kiegészül a következő bekezdésekkel:

„c) A napelemtáblák közül a kevésbé tükröződő, illetve polarizáló típusúak telepíthetők (fényvisszaverődést csökkentő bevonattal).

d) A napelemtábláknak fehér, nem polarizáló osztó sávozást kell tartalmazniuk.

e) Az övezetben a kialakítható telek legkisebb területe 5000 m²,

f) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 5,0 méter, mely a technológiai építményrészek esetében szükség esetén 30 méterig túlléphető.”

2.§

A HÉSZ 1. mellékletét képező „TRT_02” jelű „Szabályozási Terv_Közigazgatási terület” elnevezésű tervlapja az 1. melléklet szerint módosul.

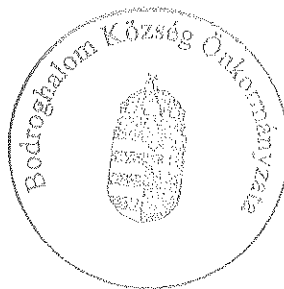
Záró rendelkezések

2.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Csonka István jegyző megbízásából:

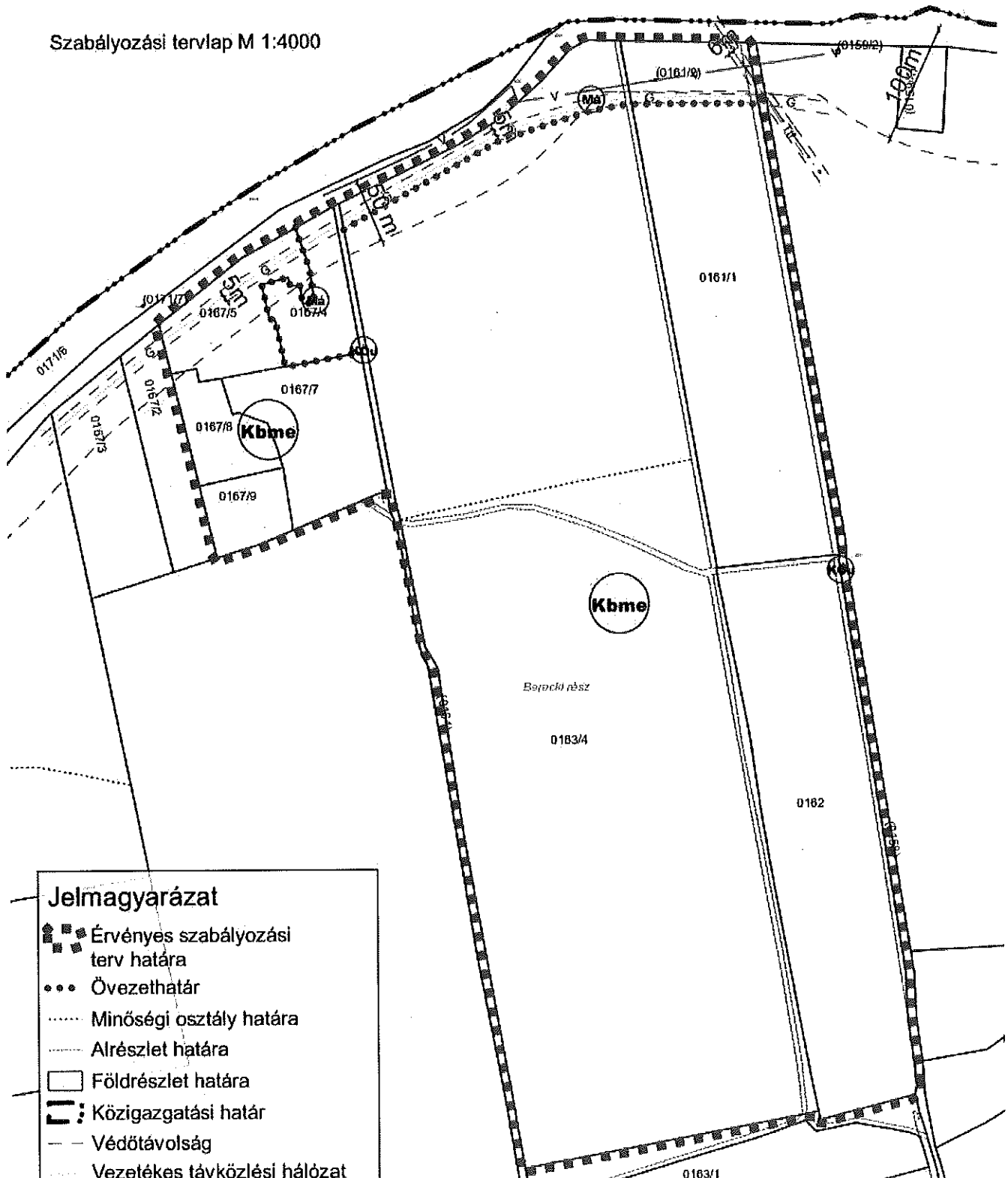
Varga Balázs sk.
polgármester



Novák Andrásné sk.
aljegyző

1. melléklet a(z) 3/2023. (III.13.) önkormányzati rendelethez

Szabályozási tervlap M 1:4000



Jelmagyarázat

- Érvényes szabályozási terv határa
- Övezethatár
- Minőségi osztály határa
- Alrészlet határa
- Földrészlet határa
- Közigazgatási határ
- Védőtávolság
- Vezetékes távközlési hálózat (föld felett)
- Középfeszültségű elektromos vezeték
- Ivóvíz gerincvezeték
- Földgáz elosztóvezeték
- Kőu - Közúti közlekedési terület

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL " Adatszolgáltatás sorszáma: 6036

KŐSZEGHYART BT.

4029 DEBRECEN, KISGYŐ UTCA 42. TEL: (10520)384.38.50

megnevezés: BODROGHÁLOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3987 BODROGHÁLOM, SZABADSÁG UTCA 89.datum:
2022.06

terv: BODROGHÁLOM KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Tm-1Sz

rajz: SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - M 1:4000

Ábrák tervező: Kőszeghy Abél
Tervező: Kőszeghy Abél és Társai Kft.

Főlével: Állta